

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.09.2017 г., поступившего на рассмотрение 26.09.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

| | | | |
|--------------------------------------|-------------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № ___ Раздела 1 | Всего листов раздела 1 : ___ | Всего разделов: ___ | Всего листов выписки: ___ |
| 26.09.2017 № 99/2017/29264191 | | | |
| Кадастровый номер: | | 11:05:0106007:1431 | |

| | |
|--|---|
| Номер кадастрового квартала: | 11:05:0106007 |
| Дата присвоения кадастрового номера: | 11.07.2017 |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | данные отсутствуют |
| Адрес: | Республика Коми, г. Сыктывкар |
| Площадь: | 5479 +/- 26кв. м |
| Кадастровая стоимость, руб.: | 20531292.33 |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: | данные отсутствуют |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: | 11:05:0106007:1429, 11:05:0106007:77, 11:05:0106007:76, 11:05:0106007:42, 11:05:0106007:132 |
| Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: | данные отсутствуют |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса: | |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

| | | | |
|--------------------------------------|-------------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № ___ Раздела 1 | Всего листов раздела 1 : ___ | Всего разделов: ___ | Всего листов выписки: ___ |
| 26.09.2017 № 99/2017/29264191 | | | |
| Кадастровый номер: | | 11:05:0106007:1431 | |

| | |
|--|--|
| Категория земель: | Земли населённых пунктов |
| Виды разрешенного использования: | многоквартирные жилые дома 2-4 этажа |
| Сведения о кадастровом инженере: | Жданова Ольга Александровна №11-14-190 |
| Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков: | данные отсутствуют |
| Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора: | данные отсутствуют |
| Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории: | данные отсутствуют |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

| | | | |
|--------------------------------------|-------------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № ___ Раздела 1 | Всего листов раздела 1 : ___ | Всего разделов: ___ | Всего листов выписки: ___ |
| 26.09.2017 № 99/2017/29264191 | | | |
| Кадастровый номер: | | 11:05:0106007:1431 | |

| | |
|--|--|
| Условный номер земельного участка: | данные отсутствуют |
| Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена: | данные отсутствуют |
| Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков: | данные отсутствуют |
| Статус записи об объекте недвижимости: | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные" |
| Особые отметки: | |
| Получатель выписки: | Жданова Ольга Александровна |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

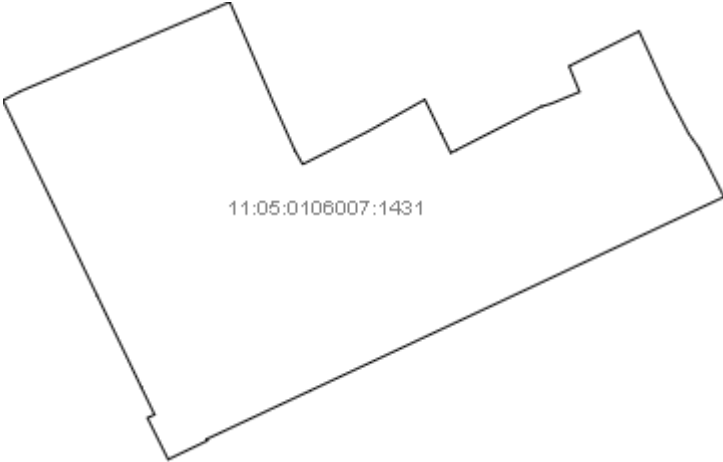
| | |
|---|--|
| Земельный участок | |
| (вид объекта недвижимости) | |
| Лист № ___ Раздела 2 | Всего листов раздела 2 : ___ |
| Всего разделов: ___ | Всего листов выписки: ___ |
| 26.09.2017 № 99/2017/29264191 | |
| Кадастровый номер: | 11:05:0106007:1431 |
| 1. Правообладатель (правообладатели): | 1.1. Общество с ограниченной ответственностью "Альфа-Строй", ИНН: 1101156775 |
| 2. Вид, номер и дата государственной регистрации права: | 2.1. Собственность, № 11:05:0106007:1431-11/001/2017-1 от 11.07.2017 |
| 3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | не зарегистрировано |
| 4. Договоры участия в долевом строительстве: | данные отсутствуют |
| 5. Заявленные в судебном порядке права требования: | данные отсутствуют |
| 6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: | данные отсутствуют |
| 7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: | данные отсутствуют |
| 8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: | |
| 9. Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | данные отсутствуют |
| 10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| 11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения: | |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

| | | | |
|--------------------------------------|--------------------------------------|---------------------------|----------------------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № ____ Раздела 3 | Всего листов раздела 3 : ____ | Всего разделов: ____ | Всего листов выписки: ____ |
| 26.09.2017 № 99/2017/29264191 | | | |
| Кадастровый номер: | | 11:05:0106007:1431 | |

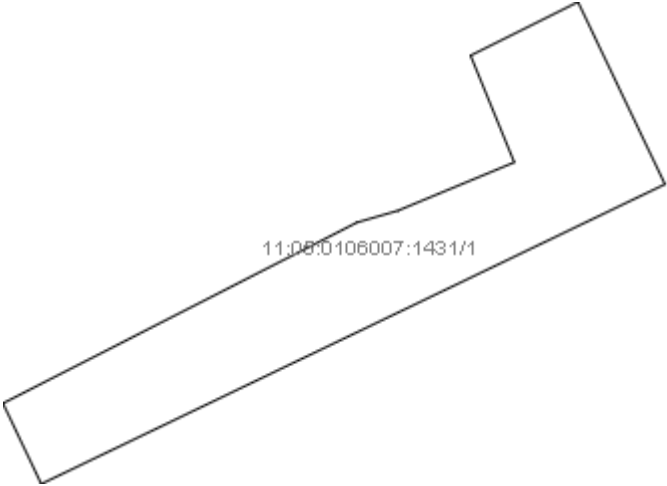
| | | | |
|--|-----------------------|--|--|
| План (чертеж, схема) земельного участка | | | |
|  | | | |
| Масштаб 1: данные отсутствуют | Условные обозначения: | | |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

| | | | |
|--------------------------------------|--------------------------------------|---------------------------|----------------------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № ____ Раздела 4 | Всего листов раздела 4 : ____ | Всего разделов: ____ | Всего листов выписки: ____ |
| 26.09.2017 № 99/2017/29264191 | | | |
| Кадастровый номер: | | 11:05:0106007:1431 | |

| | |
|--|--|
| План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 11:05:0106007:1431/1 |
|  | |
| Масштаб 1: данные отсутствуют | Условные обозначения: |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.